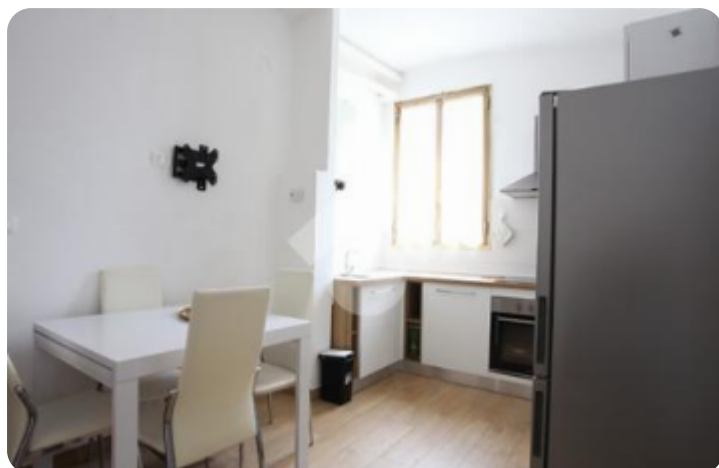




Rif.: 61261461

€ 160.000

Trilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Papa Giovanni - Lippo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LIPPO DI CALDERARA: Nel centro di Lippo proponiamo un trilocale di 70 mq ad un piano rialzato. L'immobile si trova in una posizione strategica in quanto a meno di 6 km c'è l'Ospedale Maggiore di Bologna e a meno di 2 km c'è l'aeroporto Marconi di Bologna. Un disimpegno separa una cucina abitabile spaziosa e luminosa dalla zona notte composta da due ampie camere matrimoniali di cui una con un pratico ripostiglio soppalcato. Il bagno finestrato si presenta con un largo box doccia. La sicurezza è garantita da una porta blindata e da inferiate su tutte le finestre in doppio vetro di alluminio. Il riscaldamento è autonomo generato da una caldaia a condensazione e diffuso da termosifoni in ghisa i quali assicurano comfort e efficienza energetica. Completa la proprietà una cantina doppia. Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

