



Rif.: 61232979

€ 399.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Calderara Di Reno, Via Baciliera - Sacerno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: Nella tranquillità di Sacerno, circondata dal verde, proponiamo in vendita PORZIONE di quadrifamiliare del 2007 con giardino privato. L'immobile si sviluppa su tre piani: al piano terra troviamo un luminoso soggiorno con cucina abitabile open space e una pratica lavanderia. Al primo piano troviamo una camera matrimoniale con cabina armadio, una singola e un bagno finestrato con vasca idromassaggio multifunzionale. Al secondo piano troviamo una camera doppia con bagno finestrato e con doccia. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia a condensazione e diffuso da termosifoni in acciaio. Gli infissi sono in legno con doppio vetro con zanzariere e inferiate. L'efficienza energetica è garantita dal cappotto termico e dai pannelli fotovoltaici. Completano la proprietà una grande veranda che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

