



Rif.: 61231395

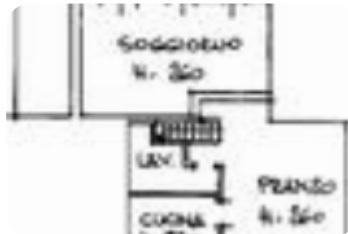
↓ € 320.000

€ 335.000 (-5%)

## Villa a schiera in vendita

Anzola Dell'Emilia, Via Marco Emilio Lepido - Lavino Di Mezzo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 123 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 201.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

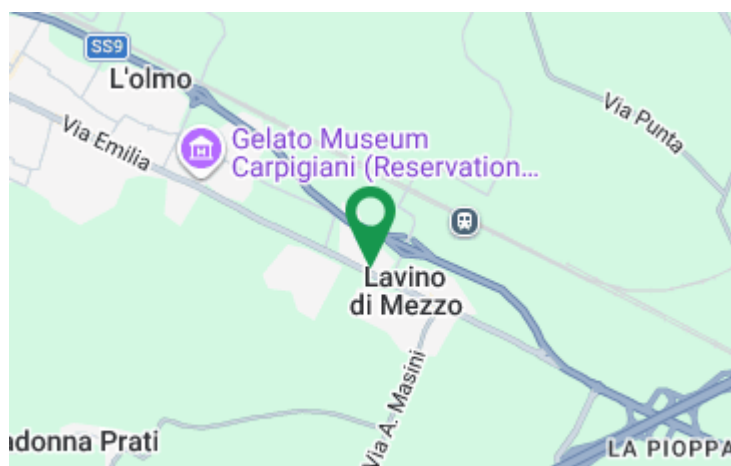
EP globale rinnovabile: 201.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ANZOLA DELL'EMILIA: In zona Lavino di Mezzo proponiamo questa villetta a schiera con giardino privato e garage (€15.000). L'immobile si sviluppa su due piani: al piano terra si apre un spazioso soggiorno con camino, sala da pranzo, cucinotto finestrato, e un bagno con vasca. Tutta la zona giorno è caratterizzata da una pavimentazione in cotto che prosegue lungo la scalinata che porta alla zona notte composta da due camere singole, una matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia a condensazione, diffuso da termosifoni in acciaio e isolato da infissi in doppio vetro di legno con inferiate. Anche il condizionamento è autonomo emesso da split

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

