

Rif.: 61206731

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Turati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 104 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: Nel centro del paese di Calderara proponiamo questo quadrilocale al secondo piano con doppia cantina di 24 mq e SENZA SPESE CONDOMINIALI. L'immobile si dispone in modo molto ottimale: la zona giorno composta da una cucina abitabile con finestra e soggiorno. Un disimpegno separa la zona notte costituita da una camera matrimoniale con balcone, cameretta singola e bagno finestrato con vasca multifunzionale. La pavimentazione della zona giorno è ben distinta con un pregiato marmo da quella della zona notte in parquet. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia e diffuso da termosifoni in alluminio. Gli infissi sono in doppio vetro di alluminio con zanzariere e oscurati da tapparelle manuali. La sicurezza dell'abitazione è garantita da una porta blindata. Completa la proprietà una cantina doppia di 24

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

