



IMMOBILE A REDDITO



Rif.: 61205430

€ 180.000

Trilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via 11 Settembre

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 84 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.000 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Posti auto: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 202.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 202.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: In zona tranquilla di Calderara di Reno, proponiamo questo trilocale A REDDITO di 84 mq al terzo piano con ascensore beneficiario del superbonus 110%. L'immobile si compone di uno spazioso soggiorno con angolo cottura, una terrazza abitabile che affaccia sul giardino privato e sulla natura circostante regalando una vista panoramca unica. Un comodo disimpegno separa la zona notte composta da una camera matrimoniale con piccolo balcone, una camera singola e un bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è autonomo generato da caldaia a condensazione, diffuso da termosifoni in ghisa e isolato da infissi in doppio vetro pvc con zanzariere. Anche il condizionamento è autonomo prodotto da split caldo/freddo. L'immobile

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

