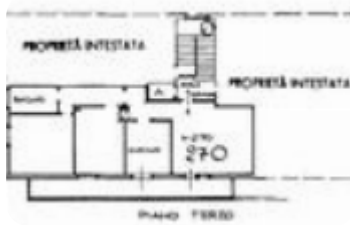


NUDA PROPRIETA'



Rif.: 61186350

€ 140.000

Quadrilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: Nel centro di Calderara di Reno proponiamo questo quadrilocale di 90 mq al terzo piano con ascensore. L'immobile si compone di: ampio soggiorno con accesso al terrazzo semiabitabile, una cucina abitabile anch'essa con accesso al terrazzo, due camere da letto matrimoniali, un bagno finestrato con vasca e una cantina di proprietà. La zona giorno e la zona notte sono separate da un comodo disimpegno con annesse funzionali rientranze utilizzabili come dispensa o come ripostiglio. Il riscaldamento è autonomo generato da una caldaia a camera stagna e diffuso da termosfoni in ghisa mentre il condizionamento viene generato da uno split elettrico posto nel disimpegno della zona notte. Gli infissi sono in stato originale in doppio vetro in legno con zanzariere e oscurati da tapparelle manuali. La

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

