



Rif.: 61172464

↓ € 210.000

€ 220.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Matteotti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Prezzo box:	€ 20.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CALDERARA DI RENO: In zona centrale a Calderara di Reno proponiamo un trilocale al piano primo con ascensore di 117 mq, recentemente ristrutturato sia internamente che esternamente beneficiando del 'super-bonus 110%'. L'immobile gode così di un'elevata efficienza energetica grazie al cappotto termico, riscaldamento centralizzato, split autonomi caldo/freddo di ultima generazione, infissi in pvc con doppio vetro, zanzariere e tapparelle manuali oscuranti. Il soggiorno è ampio e luminoso con accesso sia al balcone che al cucinotto finestrato. Separa la zona notte un disimpegno in cui si trova un pratico ripostiglio. Essa si compone di una camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

