



Rif.: 61166160

**€ 230.000**

### Quadrilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Turati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 104 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

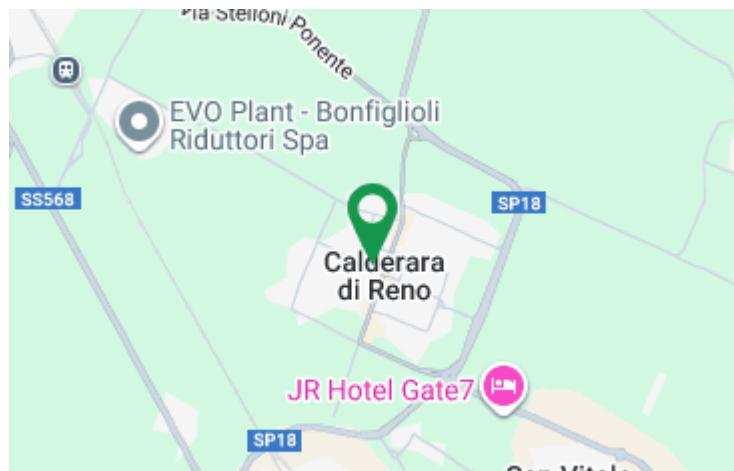
EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

CALDERARA DI RENO: Nel centro di Calderara di Reno, proponiamo un appartamento di 104 mq situato al piano secondo di un edificio costruito negli anni '80. L'immobile, comodamente collegato a tutti i servizi, offre spazi ben distribuiti e funzionali. Un disimpegno divide: la zona giorno composta da una luminosa cucina abitabile con pavimentazione in ceramica e un soggiorno spazioso con pavimentazione in marmo - la zona notte composta da una camera matrimoniale e una camera singola entrambe con pavimentazione in parquet. - Il bagno finestrato è dotato di una vasca multifunzionale - Il riscaldamento è autonomo, diffuso da termosifoni in alluminio e isolato negli ambienti da infissi in doppio vetro in alluminio con zanzariere. - Completa la proprietà un addolcitore d'acqua e una cantina di 24 mq finestrata, utile come spazio aggiuntivo. Un'opportunità da non perdere



### Mappa



Scopri  
 Punta qui il tuo smartphone

