

Rif.: 61137529

€ 400.000

Bifamiliare in vendita

Sala Bolognese, Via Conte - Bagno Di Piano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 429 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	4
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

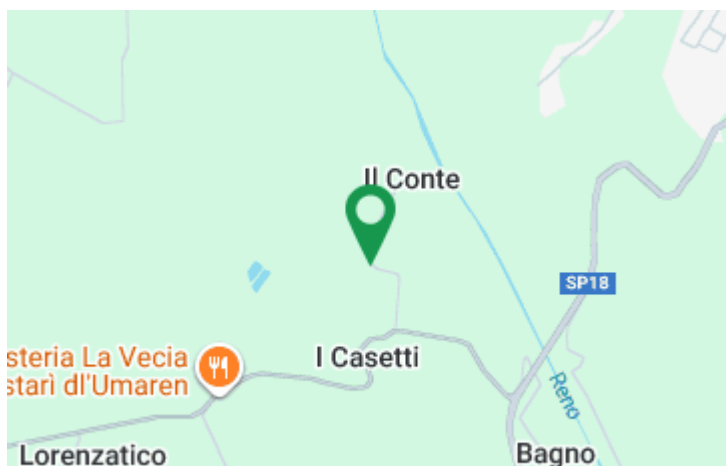
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BAGNO DI PIANO: Nel comune di Sala Bolognese, è disponibile una villetta bifamiliare ideale per chi cerca spazio e comfort. Questo immobile, costruito nel 1980, si estende su una superficie di 429 mq. Possiede un ampio giardino privato di 2500 mq con zona orto per svagarsi nel verde della natura e possibilità di 4500 mq di terreno coltivabile (€20.000). Passando attraverso uno spazioso porticato con unica porta d'ingresso con inferriata e vano scala, si accede al primo piano dove un disimpegno separa gli ingressi dei due appartamenti. Uno completamente ristrutturato nel 2020, possiede una moderna zona giorno con pavimentazione in resina composta da cucina abitabile con penisola, soggiorno con balcone e caminetto e due bagni finestrati e con doccia di cui una idromassaggio. La zona notte invece è composta da un



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

