



Rif.: 61131093

€ 225.000

Quadrilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 625
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2


Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 433.04 kW h/m² anno

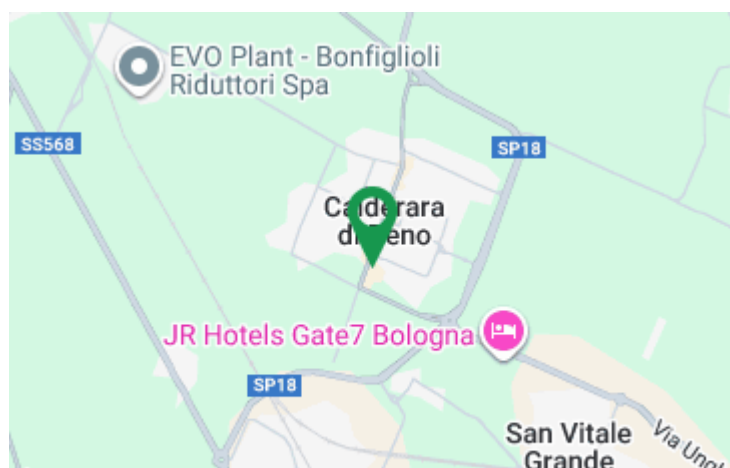
EP globale rinnovabile: 433.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: Nel centro di Calderara di Reno, proponiamo in vendita un appartamento di 106 mq, situato in un contesto residenziale tranquillo. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'ingresso si apre su un disimpegno (con annesso un comodo ripostiglio), dal quale si accede alla zona giorno composta da una cucina open space sull'ampio leaving luminoso, che grazie alla presenza di infissi in vetro PVC gode di un'ottima illuminazione naturale. I lavori di ecobonus, terminati nel 2022, hanno previsto l'installazione di finestre moderne con sistema di microventilazione, cappotto termico ed isolamento del tetto. La zona giorno si completa con un balcone, ideale per momenti di relax. La zona notte comprende due camere da letto: una matrimoniale, la cui

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

