



Rif.: 61129671

€ 200.000

Trilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Nadalini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

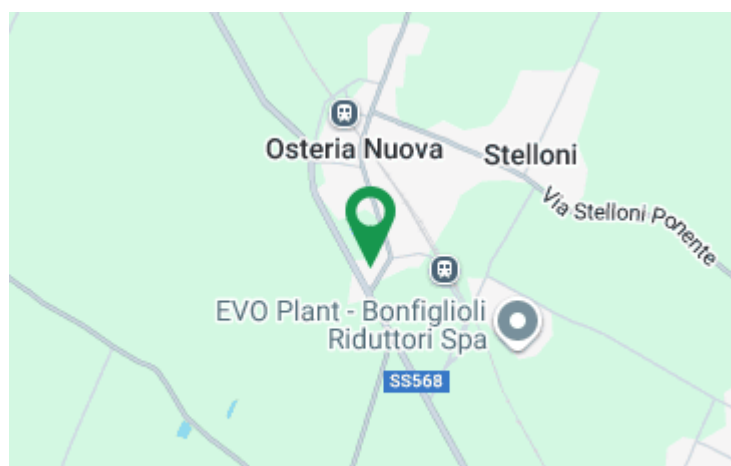
EP globale rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

OSTERIA NUOVA: Nel comune di Calderara di Reno, proponiamo in vendita un appartamento di 95 mq situato al piano primo di un edificio con ascensore. L'immobile, costruito nel 1990, offre un ambiente accogliente e funzionale. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso con angolo cottura, il tutto direttamente collegato da una portafinestra al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Separa dalla zona notte un funzionale ripostiglio, comprensivo di attacchi per secondo bagno. Dal disimpegno della zona notte si accede alle due ampie e confortevoli camere matrimoniali (15,32 Mq) e al bagno principale relativo di doccia. L'aria condizionata, generata da split posto nel soggiorno, garantisce un clima ideale in ogni stagione. Il riscaldamento all'interno dell'abitazione è di tipo autonomo con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

