



Rif.: 61109498

**€ 295.000**

**5 locali in vendita**

Calderara Di Reno, Via Gramsci

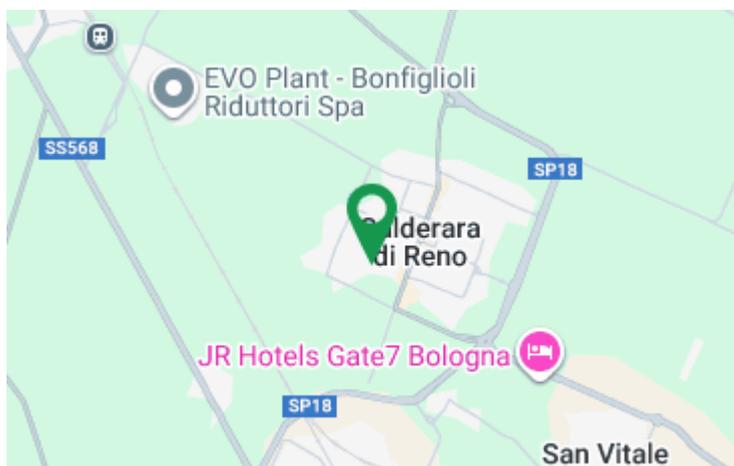
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 144 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

CALDERARA DI RENO - Via Gramsci Proponiamo in vendita spazioso appartamento di 144 metri quadri al secondo piano di una piccola palazzina senza ascensore. Al piano principale troviamo l'ingresso che conduce ad un ampio soggiorno luminoso, perfetto per rilassarsi e stare in compagnia; la cucina abitabile offre lo spazio necessario per i momenti di quotidianità. La zona notte è composta da due camere da letto e due bagni. Completa il piano un terrazzo abitabile perfetto per i pranzi all'aperto e due balconi che donano ulteriore luce agli ambienti. Inoltre per chi volesse ulteriori spazi è possibile ricavare una terza camera. All'interno dell'immobile troviamo una scala che porta al piano superiore dove troviamo un'ulteriore zona giorno con cucina, una camera da letto e un bagno con vasca idromassaggio, creando un ambiente accogliente per chi desidera spazi indipendenti. Completa la proprietà una cantina. Inoltre è possibile acquistare separatamente il garage (€15.000,00). Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione, come una VALUTAZIONE del suo immobile o una CONSULENZA DI MUTUO, ci

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

