



Rif.: 61106240

**€ 279.000**

## Trilocale in vendita

Sala Bolognese, Via Sant' Antonio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

SALA BOLOGNESE - Via Sant'Antonio Proponiamo in vendita trilocale di 113 metri quadri al primo piano. L'immobile, ristrutturato nel 2018, offre un ingresso su un'ampia sala con angolo cottura, ideale per chi ama gli spazi aperti e luminosi. La zona notte comprende una camera matrimoniale con bagno privato e cabina armadio, garantendo comfort e privacy, una camera singola adatta a diverse esigenze e un secondo bagno. La mansarda, accessibile dall'interno, offre ulteriore spazio per un ufficio o una zona relax. E' possibile acquistare separatamente il garage doppio di 24 metri quadri (€30.000,00) Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione, come una VALUTAZIONE del suo immobile o una CONSULENZA DI MUTUO, ci contatti allo 051/2812158. Siamo disponibili presso la nostra sede in Via Matteotti n°2/A a Calderara di Reno, dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

