



Rif.: 61042519

# € 140.000

## Quadrilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

CALDERARA DI RENO: Sulla via principale del paese, proponiamo appartamento situato piano terra, di una piccola palazzina di sole due unità abitative. L'immobile, che gode di ampie metrature, si dispone con l'ingresso sul disimpegno, soggiorno con cucina a vista dal quale si accede ad un locale ad uso dispensa. La zona notte è invece composta da due camere matrimoniali e bagno. Inoltre è possibile usufruire di un piccolo cortile condominiale, quasi ad uso esclusivo, che si trova davanti alla porta d'ingresso dell'abitazione. Possibilità di un garage (15.000 €). L'appartamento è dotato di infissi con doppio vetro in legno e termosifoni in ghisa con caldaia autonoma. Ottimo sia da investimento, che come propria abitazione! La posizione assolutamente centrale permette di raggiungere a piedi tutti i servizi del paese. Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione, come una VALUTAZIONE del suo immobile o una CONSULENZA DI MUTUO, ci contatti allo 051/2812158. Siamo disponibili presso la nostra sede in Via Matteotti n°2/A a Calderara di Reno, dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

