



Rif.: 61036841

€ 590.000

Villa singola in vendita Monte San Pietro, Via Campania

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	4

 Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MONTE SAN PIETRO: località Calderino, si propone villa bifamiliare di 400 Mq con un ampio giardino di 2500 Mq. Ideale per nuclei familiari che vogliono abitare vicini. L'immobile presenta ampie metrature, con possibilità di creazione di 2 appartamenti. Il primo si svilupperebbe su due livelli. La zona giorno si compone con cucina abitabile e sala con camino di 60 Mq. La zona notte, al piano superiore, si compone invece da 4 camere da letto, studio, 2 bagni e lavanderia. Il secondo appartamento, con accesso privato, è composto da taverna con camino, cucina abitabile, camera da letto, bagno e cantina. L'immobile è circondato su 4 lati da un'ampia area verde, con possibilità di 3/4 posti auto e depandance. La proprietà è composta da impianto di riscaldamento autonomo, climatizzazione con pompa di calore e camini funzionanti. Sono presenti anche pannelli fotovoltaici da 6 Kw. Compreso garage doppio automatizzato, taverna e cantina come sopra indicato. Al piano terra e al piano superiore sono presenti due terrazze panoramiche. L'immobile è in una posizione comoda ai mezzi di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

