



Rif.: 61009547

€ 210.000

Porzione di trifamiliare in vendita
 Calderara Di Reno, Via Aldina - Lippo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

LIPPO: In posizione riserata e al contempo comoda proponiamo in contesto di trifamiliare una porzione con ampi spazi e giardino privato di circa 300 Mq.L'immobile, costruito nel 1980, offre un ambiente abitativo con ingresso indipendente. Situato al primo piano l'appartamento si dispone su un unico livello, cosa che assicura praticità e funzionalità.La proprietà si dispone con ingresso su soggiorno collegato al balcone; cucina vivibile collegata ad un terrazzo abitabile di 19Mq che affaccia sulla proprietà.La zona notte si divide con due camere da letto una delle quali collegata ad un ulteriore balcone, in fine un bagno completo. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino privato, uno spazio verde ideale per momenti di relax all'aperto o per chi ama il giardinaggio. La posizione strategica consente di godere della quiete della zona di passaggio principalmente residenziale, pur rimanendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Questa soluzione

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

