



Rif.: 61009339

€ 200.000

Quadrilocale in vendita

Calderara Di Reno, Via Gramsci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	3

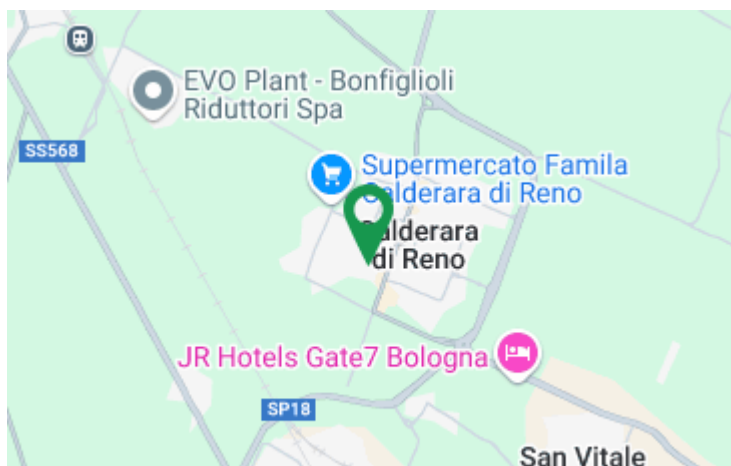
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CALDERARA DI RENO: In centro al paese, proponiamo appartamento situato all'ultimo piano con ascensore, di un edificio ben tenuto, costruito nel 1980. L'immobile, di 95 mq, è servito da ascensore e offre spazi ben distribuiti; Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno che si apre su un terrazzo abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata ma rimane la possibilità di ampliare il soggiorno essendo diviso da un muro non portante. La zona notte comprende due camere da letto spaziose, (una matrimoniale e una doppia) perfette anche per un nucleo familiare numeroso; In fine il bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una cantina. Possibilità di un garage (15.000 €) al piano seminterrato, che offre una soluzione comoda per il parcheggio. L'appartamento è dotato di infissi con doppio vetro in alluminio, zanzariere, condizionatore e caldaia autonoma. La posizione centrale permette di avere a portata di mano tutti i servizi del paese, rendendo questa proposta un'opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

