



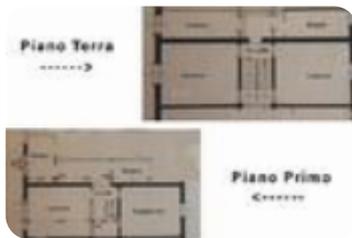
Rif.: 61001237

# € 260.000

## Casa semindipendente in vendita

Calderara Di Reno, Via Valli - Longara

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / casine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 208 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 5                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente    |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |
| <b>Piano:</b>          | 1                       |


**Classe energetica:** F

LONGARA: Porzione di trifamiliare con tre camere in zona tranquilla in zona di passaggio prevalentemente residenziale. La proprietà, circondata da un'ampia corte che consente il posteggio di due automobili, ha l'accesso al piano terra da un ingresso arredabile, soggiorno, cucina abitabile, bagno e ripostiglio nel sottoscala. Al primo piano troviamo tre camere da letto e un ulteriore bagno. Completano la proprietà una cantina e un'autorimessa di circa 50 Mq. La soluzione è dotata inoltre di infissi doppio vetro in legno, zanzariere, inferriate, riscaldamento autonomo con termosifoni in ghisa e due split dell'aria condizionata disposti rispettivamente in una camera matrimoniale e in cucina. Per fissare una visita all'immobile o per approfondire i passaggi volti al cambio abitazione, come una VALUTAZIONE del suo immobile o una CONSULENZA DI MUTUO, ci contatti allo 051/2812158. Siamo disponibili presso la nostra sede in Via Matteotti n°2/A a Calderara di Reno, dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 20:00. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

