



Rif.: 60868624

€ 450 / mese Negozio in affitto

Terre Del Reno, via Bianchetti - Sant'Agostino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 100

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 187.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.45 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Oggi hai davanti un'occasione unica: posizionare la tua attività nel vibrante cuore di San Agostino, nel Comune di Terre del Reno. Via Bianchetti 13 ti offre la tela bianca perfetta per dar vita allo spazio commerciale dei tuoi sogni, di dimensioni ideali. Questo locale è versatile, adatto sia a una boutique di design sia a uno studio professionale, dotato di una vetrina che si affaccia direttamente sulla via principale di accesso alla zona residenziale, garantendo al tuo business una visibilità senza pari. Questo spazio si distingue per la sua posizione unica: non è su una strada sovraffollata, ma su un'arteria essenziale che serve una zona densamente popolata, assicurandoti una visibilità mirata e un flusso continuo di potenziali clienti direttamente dalla comunità. La vetrina fronte strada è la tua vetrina sul mondo, promettendo la massima visibilità necessaria per fiorire. La posizione è l'ideale: sufficientemente tranquilla per creare un'atmosfera accogliente e personale, ma abbastanza vivace da fornirti una clientela leale e interessata. È il luogo perfetto per crescere e prosperare, un'opportunità da non perdere per imprenditori visionari e professionisti che cercano [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

