



Rif.: 61064292

€ 355.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Bentivoglio, Via Pallotti - Santa Maria In Duno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1



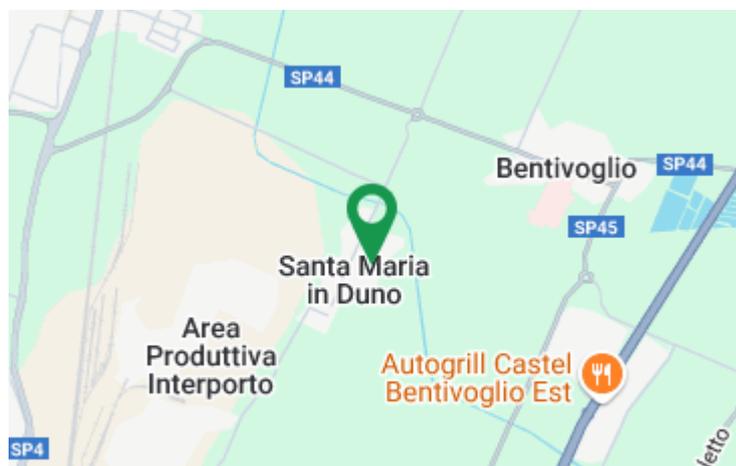
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bentivoglio- loc Santa Maria in Duno Se sogni una vita tranquilla, senza rinunciare alla comodità dei servizi a pochissimi km, questa villa a schiera di recentissima costruzione è la soluzione perfetta per te! Situata in una zona residenziale tranquilla, silenziosa e circondata aree verdi, l'immobile gode di una posizione strategica che garantisce la massima comodità nel raggiungere tutte le principali arterie stradali. L'ingresso si apre su un'ampia e luminosa zona giorno, il cuore della casa, valorizzata da una porta finestra che conduce direttamente al tuo giardino privato. Qui potrai goderti momenti di relax all'aria aperta, in uno spazio pensato per le tue esigenze: in parte pavimentato, ideale per cene all'aperto, e in parte adibito a verde, per un tocco di natura. La cucina, abitabile, è anch'essa dotata di una porta finestra che permette di accedere a una corte privata, perfetta per colazioni all'aperto o come sfogo esterno aggiuntivo. A completare il piano terra, un pratico bagno di servizio. La scala interna a vista in muratura, ti accompagnerà al primo livello, dove si sviluppa il reparto notte, dotato di tre camere da letto e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

