



Rif.: 61036817

**€ 470.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**San Giorgio Di Piano, Via Mascherino**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

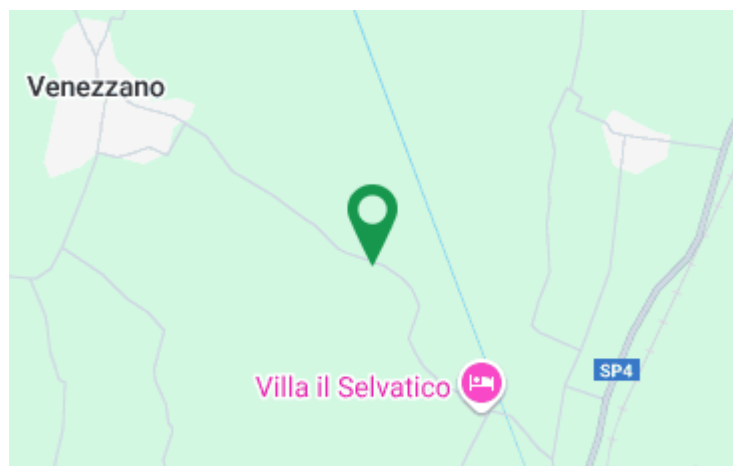
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

SAN GIORGIO DI PIANONUOVO COMPARTO RESIDENZIALE. Immagina un luogo dove la storia incontra il futuro, dove il fascino del recupero di un antico borgo si fonde con la modernità di ville di design. Ecco, questo è il nuovo comparto residenziale che sta nascendo a pochi passi dal centro di San Giorgio di Piano. Un progetto ambizioso, che ha saputo dare vita ad un'oasi di tranquillità e bellezza. Le ville, eleganti e raffinate, si fondono tra uno stile moderno e l'impronta classica, si affacciano su ampi spazi verdi, e sono dotate di ogni comfort. La soluzione proposta è una porzione di villa bifamiliare disposta su due livelli. Dotata di suggestivo doppio volume. L'ingresso è sulla zona giorno con angolo cottura di 34 mq, un ambiente conviviale e luminoso. La cucina è abitabile di 9,5 mq. La grande vetrata, permette di accedere al giardino privato di 900 mq, dove è presente un comodo

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

