



Rif.: 60895139

**€ 375.000****Quadrilocale in vendita**

San Giorgio Di Piano, Via Pietro Mennea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO DI PIANO – GARDEN CITY All'interno del nuovo comparto residenziale a due passi da centro del paese ed esclusivamente residenziale si propone in vendita e circondato da ampi spazi verdi. Proponiamo appartamento al secondo piano. La soluzione vanta un'indipendenza su tre lati ed è caratterizzata da un'ampissima luminosità, ideale per chi cerca un'elegante soluzione abitativa dotata di comfort e modernità. La zona living con angolo cottura ampia e arricchita sia da porta finestra che da una vetrata permettono di accedere alla terrazza di 30 m<sup>2</sup> totalmente loggiata, ideale per collocare sia salotto esterno che la zona pranzo estiva. Il reparto notte è composto da tre camere da letto, una matrimoniale, due camere doppie di cui una con balcone privato, infine due bagni entrambi finestrati.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

