



Rif.: 60865616

€ 230.000

Casa indipendente in vendita San Giorgio Di Piano, Via vittorio veneto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1


Classe energetica: F
Prestazione energetica: 194,76 kW h/m² anno

SAN GIORGIO DI PIANO - VIA VITTORIO VENETO Posizione OTTIMA ma soprattutto CENTRALISSIMA. La soluzione che ti proponiamo è una porzione di casa cielo-terra che si sviluppa su due livelli. Al piano terra troviamo la zona giorno, composta da soggiorno di ampie metrature, sala da pranzo con annessa cucina abitabile, dalla quale accediamo al cortile interno esclusivo di 40 mq. Per finire questo livello, il bagno con porta finestra ed un rispotiglio dove è stata installata la caldaia. Salendo al primo piano tramite una scala in muratura comoda e lineare, si accede al reparto notte, composto da quattro camere da letto di cui due matrimoniali di 24 e 14 mq e due doppie da 11 mq l'una. La villetta ha bisogno di alcuni lavori di riarmodernamento, ma dati gli spazi interni e la posizione gode di un grandissimo potenziale. Negli anni '80 è stata oggetto di una ristrutturazione parziale dove sono intervenuti nel rifacimento del tetto, la sostituzione degli infissi che attualmente sono in legno con doppio vetro e alcune pavimentazioni interne mentre la caldaia è stata sostituita di recente. E' inoltre presente un comodo fabbricato accessorio collocato nella corte privata, accatastato come cantì [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

