



Rif.: 60796223

**€ 302.000**

**Trilocale in vendita**

**San Giorgio DI Piano, Via Pietro Mennea**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 126 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO DI PIANO – GARDEN CITY All'interno del nuovo comparto residenziale a due passi da centro del paese ed esclusivamente residenziale si propone in vendita e circondato da ampi spazi verdi. L'edificio condominiale dove sono collocati gli immobili proposti è meglio identificato come LOTTO 15, composto da due scale, scala A e scala B con un numero complessivo di 14 appartamenti, sviluppato su tre livelli e dotato di ascensore. La soluzione proposta all'interno di questo condominio si sviluppa al secondo piano, la porta blindata permette di accedere al soggiorno con angolo cottura di 35,86 mq dotato di una vetrata che permette di accedere al primo terrazzo loggiato di 13 mq ed una porta finestra nella zona cottura che affaccia su un balcone più piccolo. Il reparto notte è composto poi da due

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

