



Rif.: 60796222

**€ 290.500****Trilocale in vendita****San Giorgio DI Piano, Via Argelato**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 117 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1

**Classe energetica:** **A4****EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

SAN GIORGIO DI PIANO – GARDEN CITYAll'interno del nuovo comparto residenziale a due passi da centro del paese ed esclusivamente residenziale si propone in vendita e circondato da ampi spazi verdi.L'edificio condominiale dove sono collocati gli immobili proposti è meglio identificato come LOTTO 15, composto da due scale, scala A e scala B con un numero complessivo di 14 appartamenti, sviluppato su tre livelli e dotato di ascensore.La soluzione proposta all'interno di questo condominio si sviluppa al primo piano, la porta blindata permette di accedere al soggiorno con angolo cottura di 34,76 mq dotato di una vetrata che permette di accedere al primo terrazzo loggiato di 17 mq ed una porta finestra nella zona cottura che affaccia su un secondo terrazzo più piccolo.Il reparto notte è composto poi da due camere da letto, una matrimoniale e una doppia ed infine i due bagni entrambi finestrati.I parcheggi pubblici sono disposti su tutta l'area per poter essere fruiti comodamente da tutte le abitazioni.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

