



Rif.: 60795945

# € 256.000

## Trilocale in vendita

San Giorgio Di Piano, Via Stiatico - Stiatico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN GIORGIO DI PIANO- LOC. STIATICO Posizione molto tranquilla, ricca di aree verdi, comodissima per il raggiungimento delle principali arterie stradali, e dei paesi limitorfi. POSSIBILITA' DI DETRAZIONI FISCALI NUOVO ED ESCLUSIVO INTERVENTO RESIDENZIALE, composto da 10 appartamenti, sviluppato su due livelli e dotato di ascensore. La soluzione proposta è l'ALLOGGIO 6, è ubicato al primo piano e si sviluppa su un unico livello. La porta blindata permette di accedere al soggiorno con angolo cottura di 31 mq, dotato di un' ampia vetrata che permette di accedere al terrazzo loggiato di 13 mq. Il disimpegno conduce al reparto notte che è composto da una camera da letto matrimoniale, una cameretta, ed i doppi servizi; vi è la possibilità di ricavare, volendo una terza camera, un ambiente cabina armadio, studio ecc..) Completano la proprietà l' autorimessa, il posto auto, e la cantina ubicati al piano terra. Verrà realizzato un edificio dall' aspetto moderno e molto gradevole, seguendo le nuove ed avanzate tecnologie impiantistiche, che permettono di avere il massimo comfort ottimizzando soprattutto i costi di gestione, le quali porteranno gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

