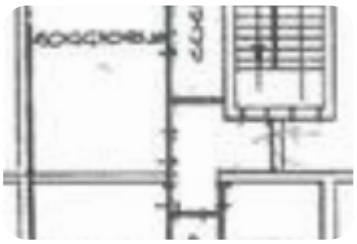
Affiliato: Azienda.net Srl
Partita IVA: 02376511206
Via San Donato, 205/A 40057 Granarolo Dell'Emilia (BO)
Email: bohb7@tecnocasa.it - Tel.: 0516056506









Rif.: 61289624

€ 238.000

Trilocale in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via San Donato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 122.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nella frazione di Viadagola, vicinissima al centro di Granarolo dell'Emilia, proponiamo un appartamento di 86 mq, situato al piano medio di un edificio costruito nel 1976. L'immobile è stato ristrutturato e offre spazi ben distribuiti e funzionali. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno che si apre su un terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina a vista è perfetta per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno è stato rinnovato. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando un ambiente piacevole in ogni stagione. Un box auto privato e una cantina completano la proprietà. La posizione strategica dell'immobile garantisce facile accesso ai principali servizi e collegamenti, rendendolo una scelta ideale per chi cerca

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.