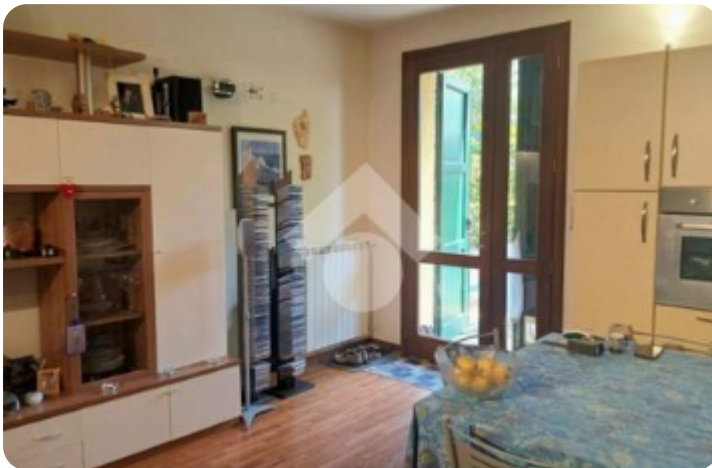




Rif.: 61279996

€ 145.000

Bilocale in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via San Donato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 800
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel tranquillo contesto di Maddalena di Cazzano, nel comune di Budrio, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e praticità. Costruito nel 2006, si distingue per la sua ENTRATA INDIPENDENTE, garantendo privacy e autonomia. L'immobile è composto da Ingresso su Soggiorno con Cucina a vista, disimpegno, Camera da letto matrimoniale e Bagno finestrato. Autorimessa e Posto auto. Impianti a norma, climatizzato. Uno dei punti di forza è il GIARDINO PRIVATO, perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi ama il verde. La posizione è strategica, trovandosi a pochi chilometri da Granarolo, permettendo di godere della tranquillità della campagna senza rinunciare alla vicinanza ai servizi e alle comodità della città. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un ambiente sereno, senza allontanarsi troppo dai principali centri urbani. Ottimo anche come investimento. Per qualsiasi ulteriore informazione o per un eventuale sopralluogo ci potete contattare al numero 051.6056506 oppure 3485210130 (anche

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

