

Rif.: 61187846

€ 285.000

Trilocale in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via San Donato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 176.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

GRANAROLO DELL'EMILIA: nella tranquilla località di QUARTO INFERIORE, appartamento di ampia metratura con spazi ben distribuiti. Situato al 1° piano di un edificio costruito nel 1992, l'immobile è servito da un comodo ascensore, garantendo facilità di accesso.

L'appartamento si compone di: Ingresso su Soggiorno, Cucina abitabile, disimpegno, 2 Camere da letto matrimoniali, Bagno finestrato. Uno dei punti di forza di questa proprietà sono le 2 TERRAZZE, perfette per godere di momenti di relax all'aperto. Completano l'immobile al piano interrato (servito da ascensore), Cantina e Autorimessa. La posizione è strategica, con servizi essenziali nelle vicinanze, rendendo la vita quotidiana più semplice e agevole. La zona è particolarmente ricercata, offrendo un ambiente tranquillo senza rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi a portata di mano.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

