



Rif.: 61063435

€ 298.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Granarolo Dell'Emilia, Via san donato

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A 4km da Granarolo proponiamo una porzione di trifamiliare perfetta per chi cerca spazio e funzionalità. L'immobile, di 134 mq, offre una distribuzione interna ben organizzata su 2 livelli, ideale per famiglie numerose o per chi desidera ambienti dedicati a diverse attività. Ricostruita nel 2004, offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza in una posizione strategica tra Budrio e Granarolo dell'Emilia. Composizione interna: Al piano terra troviamo l'ingresso su un ampio soggiorno, la cucina abitabile e un bagno finestrato. Al piano superiore, la zona notte comprende tre camere spaziose e luminose oltre al secondo bagno finestrato. L'immobile è circondato sui tre lati da un giardino privato con pergolato, con alberi di pregio. Completano l'immobile 2 posti auto privati. Per maggiori informazioni o per fissare un eventuale sopralluogo ci potete contattare al numero 0516056506 oppure 3347076586 (anche whatsapp). Forniamo Valutazioni gratuite in caso di necessità di vendita o locazione del vostro immobile. Siamo inoltre affiancati da partner locali che possiedono specifiche competenze notarili, creditizie, tecniche e legali, sempre pronti ad offrire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

