



Rif.: 61044434

€ 210.000

Bilocale in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via San Donato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 67 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Quarto Inferiore, nel comune di Granarolo dell'Emilia, in zona verde e silenziosa, è disponibile un appartamento bilocale in ottimo stato, ideale per chi cerca una soluzione abitativa moderna e funzionale. Situato al piano intermedio di un edificio costruito nel 2015, l'immobile si distingue per la sua disposizione razionale e accogliente. L'appartamento è composto da due locali ben distribuiti, che offrono spazi luminosi e confortevoli. La zona giorno è perfetta per momenti di relax e convivialità, mentre la camera da letto garantisce tranquillità e privacy. La costruzione recente assicura impianti e finiture di qualità, rispondendo alle esigenze abitative contemporanee; riscaldamento a pavimento, aria condizionata, VMC (ventilazione meccanica controllata), tapparelle motorizzate. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. Per qualsiasi ulteriore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

