



Rif.: 61036713

€ 390.000

Quadrilocale in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via della Solidarietà

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Granarolo dell'Emilia, proponiamo un immobile di nuova costruzione che si distingue per la sua alta efficienza energetica. Situato al 2° piano, questo appartamento di 150 mq offre spazi ampi e luminosi, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. La disposizione interna comprende un'ampia zona giorno di 40mq, 3 camere da letto (di cui una con possibilità di cabina armadio) e doppi servizi finestrati. Uno dei punti di forza è l'ampia terrazza, perfetta per momenti di relax all'aperto. La posizione strategica dell'immobile assicura una comoda vicinanza ai principali servizi, rendendo la vita quotidiana più semplice e piacevole. In fase di realizzazione, con consegna fine ottobre 2026, l'appartamento rappresenta una soluzione abitativa moderna e all'avanguardia, ideale per chi desidera un ambiente accogliente e contemporaneo. Incluso nel prezzo Posto auto privato. Disponibili cantine e Garage di diverse metrature, a scelta. SF09-A6NESSUN COSTO DI MEDIAZIONE - GESTIONE DELLA PERMUTA. E' possibile fissare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

