



Rif.: 61030800

# € 368.000

## Villa a schiera in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via San Donato

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Bagni:</b>          | 2               |
| <b>Box:</b>            | 1               |
| <b>Posti auto:</b>     | 1               |

**Classe energetica:** G

Nella frazione di CADRIANO, a 5 km dal centro di Granarolo dell'Emilia, è disponibile una villa a schiera di testa, ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. L'immobile, costruito nel 1986, si sviluppa su 2 livelli e offre una superficie di 120 mq. La disposizione interna comprende quattro locali ben distribuiti, pensati per garantire comfort e praticità. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno con camino, una Cucina abitabile e un bagno finestrato con vasca. Attraverso una comoda scala si accede al piano superiore dove troviamo la zona notte, composta da 3 Camere da letto ed un ulteriore Bagno finestrato con doccia. Completano l'immobile Garage, Posto Auto e Giardino privato di 300mq. La villa è inserita in un contesto residenziale tranquillo, perfetto per chi desidera vivere lontano dal caos cittadino ma con tutti i servizi a portata di mano. La struttura rappresenta un'opportunità interessante per famiglie o coppie che cercano una casa accogliente e vicina alla città. Per maggiori informazioni ci potete contattare al numero d'ufficio 0516056506 oppure 3347076586 (anche whatsapp). Forniamo Valutazioni gratuite e senza impegno in caso di necessità? [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

