

Via San Donato, 205 40057 Granarolo Dell'Emilia (BO) Email: bohb7@tecnocasa.it - Tel.: 0516056506





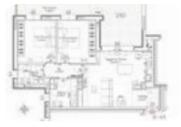












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61025269

€ 320.000

Trilocale in vendita

Granarolo Dell'Emilia, Via della Solidarietà

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 123 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 700

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Posti auto: 1

Classe energetica: 🔼

EP globale non rinnovabile: 21.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 21.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Nel cuore di Granarolo dell'Emilia, proponiamo un appartamento di nuova costruzione, in fase di realizzazione, ideale per chi cerca una soluzione moderna e funzionale. Situato al piano basso, l'immobile si estende su una superficie di 123 mq, offrendo spazi ben distribuiti e luminosi. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con cucina a vista e affaccio su Loggia coperta di 16 mq che prosegue con una Terrazza di 7,50mq. La zona notte include due camere da letto matrimoniali, garantendo comfort e privacy. Completano l'immobile 2 ampi bagni finestrati. L'appartamento è progettato secondo i più recenti standard edilizi, assicurando efficienza energetica e materiali di qualità. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendolo una scelta pratica per

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

