



Rif.: 61269765

€ 89.000

Casa di corte in vendita

Malalbergo, Via Borgo Angeli

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 255.85 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Malalbergo: Nel comune di Malalbergo è disponibile una porzione di fabbricato. Attualmente locata, questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una proprietà con un rendimento stimato del 6% lordo annuo. Situato al piano primo facilmente accessibile a tutti grazie alla presenza di una comoda scala in muratura privata coperta, l'appartamento si estende su una superficie di 80 mq circa. La zona giorno è ben organizzata con un ampio soggiorno e cucina. La zona notte si compone di camera matrimoniale, camera singola, antibagno e bagno con doccia dotato di finestra, garantisce un'ottima ventilazione naturale. L'immobile si trova in una zona residenziale tranquilla, che assicura un ambiente sereno e riservato, pur essendo ben collegato ai principali servizi. Il riscaldamento autonomo e condizionamento. Per maggiori informazioni contattare il numero 051.6601042, inviare un messaggio whatsapp al numero 344.2413132 o una mail all'indirizzo boh4.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

