



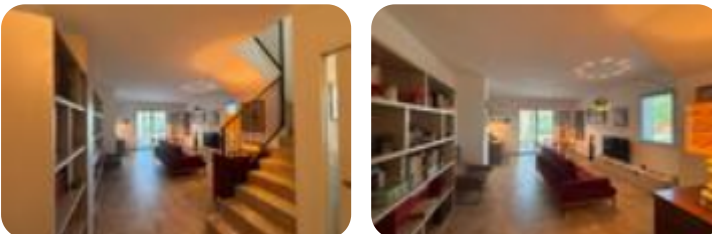
Rif.: 61259704

€ 339.000

Porzione di bifamiliare in vendita

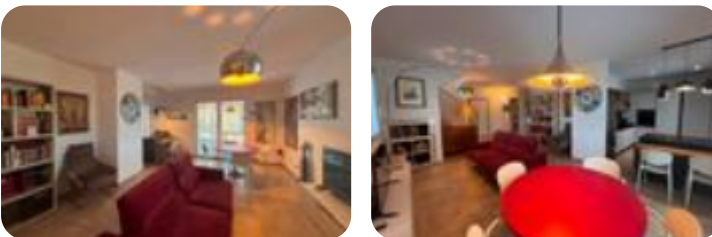
Malalbergo, Via Rino Pezzoli - Pegola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Box:	1
Piano:	1


Classe energetica: A4

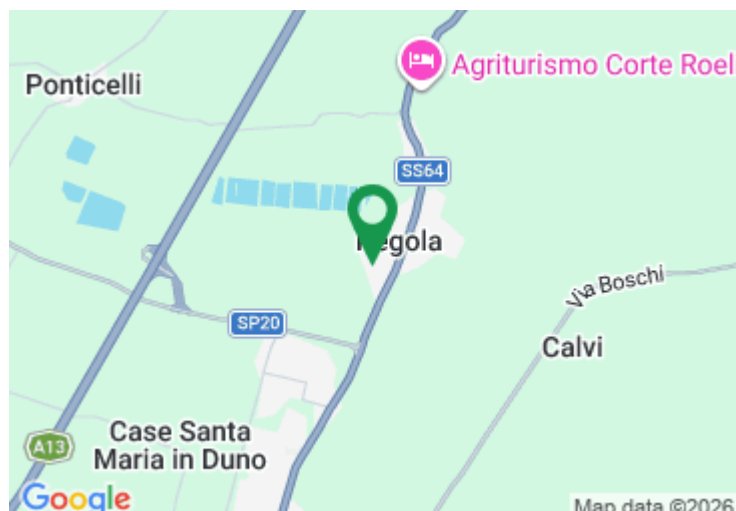
EP globale rinnovabile: 7.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺


Pegola: è disponibile una porzione di bifamiliare di nuova costruzione. L'immobile, di 140 mq, offre un ampio soggiorno con angolo cottura, ideale per chi ama gli spazi aperti e conviviali. Tramite due ampie porte finestre si accede al giardino privato che offre uno spazio verde per momenti di relax all'aria aperta. A completare il piano terra c'è un comodo bagno finestrato. La zona notte al piano superiore comprende tre camere, perfette per una famiglia, e il secondo bagno, garantendo comfort e praticità. Una cabina armadio aggiunge un tocco di funzionalità agli spazi interni. La casa è progettata per essere luminosa, grazie alle ampie finestre che permettono alla luce naturale di entrare in ogni ambiente. Completa la proprietà un'autorimessa, utile per il parcheggio e lo stoccaggio. L'immobile è in classe energetica A4, il riscaldamento è a pavimento, e sono presenti pannelli fotovoltaici per massimizzare l'efficienza e il risparmio energetico. Situato in una zona residenziale tranquilla, rappresenta una soluzione abitativa ideale per giovani e famiglie. Per maggiori informazioni contattare il numero

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

