



Rif.: 61202277

€ 315.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Malalbergo, Via Canaletto - Altedo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: A4

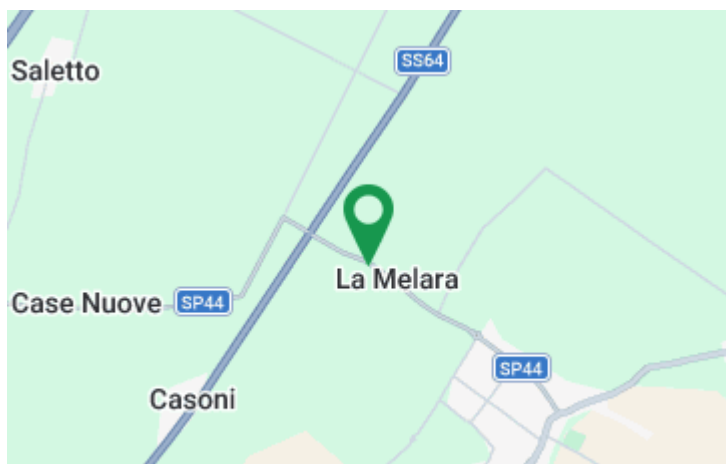
EP globale non rinnovabile: 13.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ALTEDO: nella tranquilla località di Casette di Malalbergo, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita. Questa abitazione di 110 mq, offre un ampio giardino privato pinatunato di 2000 mq circa, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile recentemente ristrutturato si presenta come nuovo. All'interno, si trovano quattro locali ben distribuiti, su due livelli. Al piano terra si trova l'ampio soggiorno con angolo cottura, la lavanderia e un bagno di servizio finestrato; al piano superiore si trovano le 3 camere e un secondo bagno, garantendo comfort e funzionalità per tutta la famiglia. La proprietà include un box auto e una cantina, offrendo spazio aggiuntivo per le esigenze quotidiane. Una taverna accogliente con cucina e bagno completa l'offerta, perfetta per ospitare amici e familiari. La presenza di una cover car e di una colonnina di ricarica per veicoli elettrici sottolinea l'attenzione alla modernità e alla sostenibilità. I pannelli fotovoltaici installati contribuiscono all'efficienza energetica dell'abitazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

