



Rif.: 61142215

# € 229.000

## Trilocale in vendita

Malalbergo, Via Genunzio Bentini - Altedo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️


LOC. ALTEDO: Nel comune di Malalbergo, nella tranquilla località di Altedo, è disponibile un appartamento in vendita che offre comfort e funzionalità. Situato al secondo ed ultimo piano di un edificio costruito nel 2006, l'immobile si estende su una superficie di 140 mq, comprensiva di un annesso sottotetto. L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, ideale per momenti di convivialità. La zona notte comprende due camere da letto, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. Il bagno è finestrato, garantendo luce naturale e ventilazione. Completano la proprietà due terrazzi, che offrono spazi esterni privati per il relax. Riscaldamento autonomo e condizionamento. Al piano terra, un'autorimessa doppia (39 mq circa) fornisce comodità e sicurezza per il parcheggio. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza accogliente e ben organizzata. Per ricevere maggiori informazioni o fissare un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

