



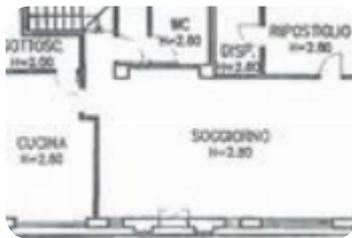
Rif.: 60914388

## € 450.000

### Porzione di bifamiliare in vendita

Malalbergo, Via Canaletto - Altedo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 236 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

MALALBERGO LOC. CASSETTE DI MALALBERGO: Situata nella periferia di Minerbio, questa splendida ed elegante villa libera su 3 lati offre un'eccellente opportunità di investimento nelle vicinanze del centro abitato. Con una metratura di oltre 200 metri quadri, un giardino di 1000 metri quadri, l'immobile si presenta come una soluzione ideale per famiglie numerose e amanti degli spazi aperti. La proprietà si sviluppa su più livelli. Al piano terra, troviamo un ampio soggiorno con termo camino, una cucina abitabile di generose dimensioni, uno studio, un antibagno e bagno. Una comoda scala in muratura con scorcimano in ferro battuto, collega il piano primo dove sono presenti tre camere da letto (di cui una con cabina guardaroba e bagno), una lavanderia e due bagni. La soffitta adibita a multifunzione è collegata con una scala in legno. Questa disposizione funzionale offre flessibilità e comfort per soddisfare le esigenze di qualsiasi nucleo familiare. Alcune finiture interne: condizionamento, finestre in legno con vetro camera, zanzariere ed inferriate e termo camino. Il giardino esclusivo di 1000 metri quadri offre ampi spazi per il relax all'aria aperta ed un ampio portico con zona barbe [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

