



Rif.: 60594536

€ 232.000

Quadrilocale in vendita

Malalbergo, Via Fratelli Cervi - Altedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

MALALBERGO LOC. ALTEDO: Nuovo intervento di riqualificazione residenziale composto da quattro unità abitative con design moderno consegna settembre 2024. Appartamento posto al primo ed ultimo piano costituito da soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazzo. La struttura verrà edificata in via Fratelli Cervi, strada a fondo chiuso comoda alle scuole ed al raggiungimento di tutti i principali servizi commerciali che offre il paese. La soluzione proposta è un appartamento al piano primo costituito da soggiorno con angolo cottura dove è presente la porta finestra che permette di accedere alla terrazza. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte dove sono presenti due camere da letto ed un bagno finestrato ed un sottotetto ad uso rispostiglio. L'adozione di avanzate tecnologie impiantistiche permettono di avere il massimo comfort ottimizzando soprattutto i costi di gestione, le quali porteranno l'abitazione ad una classe energetica molto elevata. Completan la proprietà un posto auto doppio ed una cantina. Su questo intervento possibilità di detrazione fiscale secondo L'Art. 16-bis comma 3 TUIR con possibilità di detrazione del 25% sul 50% del prezzo per un tot [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

