



Rif.: 60594534

€ 295.000

Quadrilocale in vendita

Malalbergo, Via Fratelli Cervi - Altedo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

MALALBERGO LOC. ALTEDO: Nuovo intervento di riqualificazione residenziale composto da quattro unità abitative con design moderno consegna settembre 2024. La struttura verrà edificata in via Fratelli Cervi, strada a fondo chiuso comoda alle scuole ed al raggiungimento di tutti i principali servizi commerciali che offre il paese. La soluzione proposta è un appartamento al piano terra con entrata indipendente. Internamente costituito da ingresso su ampio soggiorno con angolo cottura dotato di porta finestra che permette di accedere al terrazzo. Nella zona notte sono presenti tre camere da letto ed un bagno. Una comoda scala in muratura collega il seminterrato dove troviamo la teaverna di circa 60 mq circa con bagno. L'adozione di avanzate tecnologie impiantistiche permettono di avere il massimo comfort ottimizzando soprattutto i costi di gestione, le quali porteranno l'abitazione ad una classe energetica molto elevata. Completano la proprietà un posto auto doppio, una cantina ed un giardino privato 350 mq. Su questo intervento possibilità di detrazione fiscale secondo L'Art. 16-bis comma 3 TUIR con possibilità di detrazione del 25% sul 50% del prezzo per un totale di . 36.875,00 (se [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

