



Rif.: 61083712

€ 245.000

Casa indipendente in vendita

Galliera, Via Roma - San Venanzio

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 509.63 kW h/m² anno

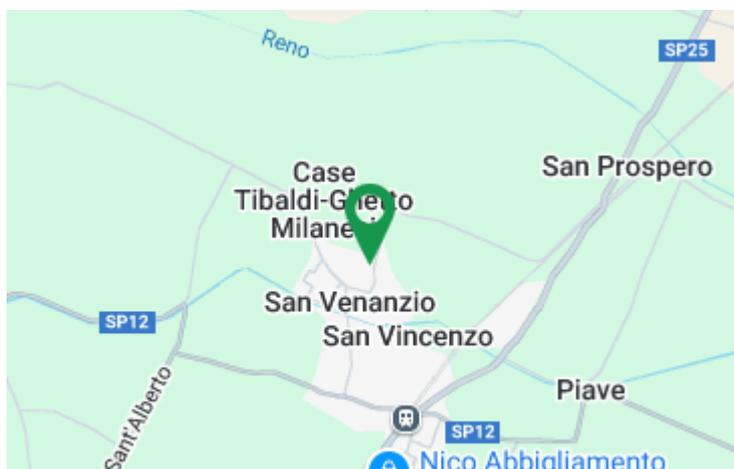
EP globale rinnovabile: 10.05 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

L'immobile è una casa indipendente circondata da circa 100 mq di giardino privato. L'abitazione nasce dalla trasformazione, nel 2012, di un precedente edificio e sorge nel paese di San Venanzio di Galliera. All'interno, dal disimpegno d'entrata si accede alla zona giorno, divisa in ampia cucina abitabile e soggiorno, entrambi serviti da balcone. A completare il piano i servizi igienici. Il livello superiore è dedicato alla zona notte con due camere da letto matrimoniali ed il secondo bagno. La casa si completa di un piano seminterrato diviso in tre ambienti abitabili e cantina. Nel 2024 è stato ristrutturato il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

