



Rif.: 60991620

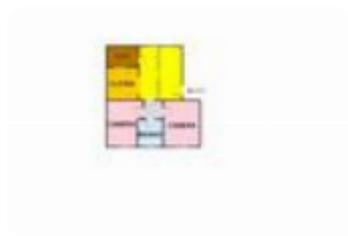
↓ € 125.000

€ 137.000 (-9%)

Trilocale in vendita

San Pietro In Casale, Via G. Setti - Maccaretolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 204.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'immobile è un appartamento libero su tre lati e sviluppato al secondo ed ultimo piano di un vano scala a servizio di sole quattro unità. Nel 2022 è stata sostituita la caldaia ed il bagno è stato oggetto di totale ristrutturazione. La porta d'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno dove la cucina, a vista e comunicante con il soggiorno, risulta comunque uno spazio ben individuato. Il terrazzo a pianta quadrata, verandato e provvisto di attacchi per la lavatrice, diventa un'ottima alternativa alla zona lavanderia. Due gli ambienti notte: la camera matrimoniale e la camera dei ragazzi, quest'ultima di dimensioni sufficientemente grandi per ospitare anche due letti singoli. I servizi igienici hanno il box doccia. Il riscaldamento è autonomo ed è presente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

