



Rif.: 61209443

**€ 325.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Minerbio, Via Savenella - Ca' De' Fabbri

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 215 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Minerbio, nella tranquilla località di Ca' de' Fabbri, è disponibile una porzione di quadrifamiliare in vendita. L'immobile, costruito nel 2005, si sviluppa su due livelli per un totale di circa 150 mq commerciali. L'immobile si compone di un soggiorno con suggestivo caminetto, una cucina abitabile, tre camere da letto e tre bagni. La proprietà inoltre, include un grande box auto e due posti auto esterni, garantendo comodità e spazio per la famiglia. Si accede sia dal soggiorno sia dalla cucina al giardino privato che è un'oasi di verde, ideale per momenti di relax all'aperto. Gli arredi, inclusi nella vendita, sono quelli visibili in foto, permettendo un immediato trasferimento senza ulteriori preoccupazioni. La piscina condominiale rappresenta un valore aggiunto, perfetta per rinfrescarsi durante le calde giornate estive. La zona è caratterizzata da un ambiente sereno e tanto verde,...

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

