



Rif.: 61194472

€ 130.000

Casa di corte in vendita

Baricella, Via Ezio Bonzi

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | rustici / cascine / case |
| Superficie: | mq 85 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | casa di corte |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Posti auto: | 2 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 268.57 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Baricella, proponiamo in vendita una casa di corte che unisce il fascino del passato con il comfort moderno. Questa abitazione, di 85 mq, si sviluppa su due livelli e offre spazi ben distribuiti. Al piano terra, un'accogliente zona giorno si apre su una cucina funzionale, mentre al piano superiore si trovano due ampie camere da letto. Completamente ristrutturata, la casa è dotata di un efficiente impianto di climatizzazione, garantendo comfort in ogni stagione. L'assenza di spese condominiali rappresenta un vantaggio economico significativo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

