



Rif.: 61193066

# € 215.000

## Villa a schiera centrale in vendita Baricella, Via Savena Vecchia - Mondonuovo

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Baricella, nella tranquilla località di Mondonuovo, è disponibile una villa a schiera centrale di nuova costruzione. L'immobile, di 153 mq, si sviluppa su più livelli e offre spazi ben distribuiti per soddisfare le esigenze di una famiglia. Al piano terra, un ampio soggiorno accoglie gli ospiti, mentre la cucina (volendo separata) si affaccia sul giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte, situata ai piani superiori, comprende 3 camere spaziose e luminose. Il sottotetto abitabile offre ulteriore spazio, perfetto per uno studio o una sala hobby. Completa la proprietà un comodo garage, garantendo praticità e sicurezza. La villa, in categoria civile, rappresenta una soluzione moderna e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

