



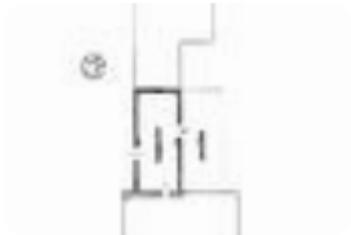
Rif.: 61070683

**€ 248.000**

## Casa indipendente in vendita

Baricella, Via Savena Vecchia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



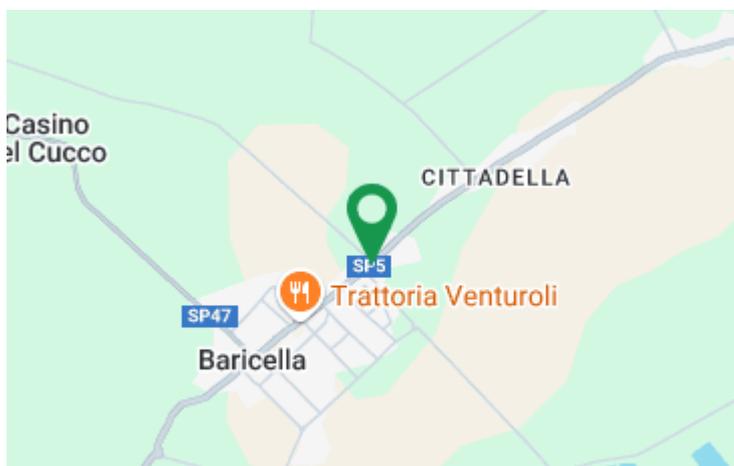
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Baricella, proponiamo in vendita una casa indipendente che si distingue per i suoi ampi spazi e la comodità di essere vicina ai principali servizi. L'immobile si sviluppa su più livelli per un totale di 162 mq commerciali, offrendo una distribuzione funzionale degli ambienti. Al piano terra, l'ingresso si apre su una zona giorno luminosa, mentre al piano superiore si trovano due camere da letto, ideali per il riposo e la privacy. La casa dispone di due bagni, un balcone e un terrazzo, perfetti per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà due ulteriori camere, che possono essere adibite a studio o per hobby. La corte esterna esclusiva e il giardino offrono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

