



Rif.: 60851752

€ 230.000

Casa indipendente in vendita

Baricella, Via Savena Vecchia - San Gabriele

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 267 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Box:	3
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 427.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.76 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Gabriele: Un'ampia casa colonica con magazzino e corte privata parzialmente ristrutturata è un immobile di grande valore, sia dal punto di vista storico che dal punto di vista pratico. Dal punto di vista storico, questo tipo di immobili rappresenta un pezzo di patrimonio culturale del territorio in cui si trovano. Le case coloniali, infatti, sono testimonianza della storia rurale dell'Italia e testimoniano le tecniche di costruzione e di vita dei contadini di un tempo. Dal punto di vista pratico, un'ampia casa colonica con magazzino e corte privata può essere utilizzata in diversi modi. Può essere una residenza principale o secondaria, un'attività di agriturismo o un luogo dove ospitare eventi e feste. La presenza del magazzino, inoltre, può essere un vantaggio per chi ha bisogno di spazio per riporre attrezzature, macchinari o altri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

