



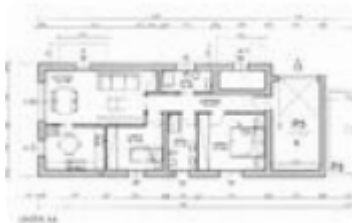
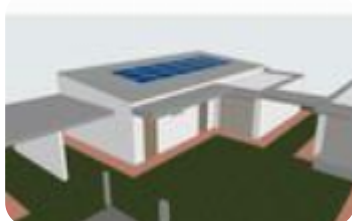
Rif.: 60829715

€ 240.000

## Villa singola in vendita

Baricella, Via Giorgio Ambrosoli - Mondonuovo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 131 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 26.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mondonuovo: Vendesi villetta di nuova costruzione in classe A4. L'abitazione è disposta su un unico piano ed è dotata di impianto fotovoltaico da 6 KW/h, che permette di produrre energia pulita e risparmiare sui costi di gestione; non è presente infatti l'allaccio al gas. Composta da ingresso, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, due bagni, garage e giardino privato di circa 250 mq. Consegna prevista per fine 2024. Per ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento chiamare il numero 051 66 10 420 - rif. Salvatore

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

