



Rif.: 60766682

## € 155.000

### Trilocale in vendita

Baricella, Via E. Berlinguer

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 266.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 8.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BARICELLA: Soluzione nel centro del paese comoda a tutti i servizi. L'appartamento è collocato al terzo e ultimo piano di una palazzina recente, dotata di ascensore, con affaccio sul parco. L'appartamento è composto da due camere da letto, un bagno, soggiorno/cottura, mansarda, terrazzo e autorimessa. Il riscaldamento è autonomo, sono presenti impianti di aria condizionata, zanzariere e inferiate su ogni finestra. CONSEGNA GIUGNO 2025 Per maggiori informazioni e fissare un appuntamento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

